

Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu s platností od 1. 3. 2011

Pronajímatel: Obec Staré Hutě, Staré Hutě 70, 68601 Uherské Hradiště, IČO 00 36 24 76, zastoupená starostou
Mgr. Radimem Piknerem nebo místostarostkou Annou Marčákovou na straně jedné

a

Nájemce:

.....

.....

název a sídlo organizace nebo jméno a adresa fyzické osoby

..... tel:

zodpovědný zástupce (pouze u organizace)

na straně druhé, uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení KD ve Starých Hutích

Účel pronájmu:

Doba pronájmu:

Pronájem prostor a zařízení KD je stanoven dle této smlouvy na den

V případě krátkodobého pronájmu odhodin do hodin.

Povinnosti nájemce (pořadatele):

1. Nájemce bude užívat pronajaté prostory **jen k účelu** uvedenému v této smlouvě.
2. Pronajímatel předá prostory a zařízení nájemci v termínu dle dohody a nájemce vrátí tyto v předem dohodnuté době po skončení akce **ve stavu, v jakém byly převzaty**.
3. Bez předchozího souhlasu pronajímatele **je zakázáno** upevňovat do podlah, stěn, obkladů, a stropů hřebíky a šrouby, vrtat do nich otvory, nebo jinak poškozovat budovu nebo její zařízení. Poškozené zařízení, které je předmětem pronájmu musí nájemce nahradit na své náklady nejpozději do pěti dnů po skončení akce.
4. Nájemce se zavazuje, že **zajistí dostatečnou pořadatelskou službu**, odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce (maximální kapacita KD je 100 osob)
5. Pořadatel **se zavazuje dodržovat zásady protipožární prevence** a v případech, kdy to zákon vyžaduje, zajistit dohled požární hlídky (je zákaz používání zábavní pyrotechniky uvnitř budovy a v její těsné blízkosti).
6. V případě **zjištěného porušení povinností nájemce**, zejména při zjištění činností ohrožujících zdraví nebo majetek, může pronajímatel rozhodnout o okamžitém ukončení pronájmu.
7. Úklid pronajatých prostor a zařízení provede nájemce v rozsahu, který je určen pronajímatelem:
 - úklid stolů (stažení ubrusů, setření stolů)
 - snesení veškerého použitého skla a porcelánu na určené místo (nevracet do polic použité sklo)
 - smetení podlah od hrubých nečistot (papíry, střepy, apod.)
 - úklid kuchyně (umytí nádobí, sporáku, lednice, likvidace zbytků)
 - úklid WC od hrubých nečistot
 - odnos smetí a odpadků do určených nádob (nájemce je povinen odpad vytrít)

Při neprovedení úklidu v tomto rozsahu je pronajímatel oprávněn nájemci provést dodatečně navýšení ceny za pronájem až o 30%. Při poškození pronajatého majetku je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody.

Cena nájmu: Výše nájemného je stanovena dle délky pronájmu a rozsahu pronajatého zařízení dle platného ceníku.

V ceně nájmu je zahrnuto: pitná voda ze studny, elektrická energie, plyn, vytápění v topném období na teplotu 18°C, používání zařízení, nádobí, likvidace komunálního odpadu a odvoz tříděného odpadu, čistý úklid po akci.

V ceně nájmu není zahrnuto a pronajímatel nezajišťuje: výzdobu, ozvučení, speciální osvětlení, obsluhu, přípravu jídel.

Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu s platností od 1. 3. 2011

Ceník pronájmu (zakroužkujte požadovanou variantu):

Varianta	Prostory	Krátkodobá akce do 6 hodin	dlouhodobá akce nad 6 hodin
1	Sál + sociální zařízení	250,- Kč/hod	1500,- Kč
2	Sál + kuchyně + sociální zařízení	500,- Kč/hod	3000,- Kč

Je možno zapůjčit **látkové ubrusy za cenu 15 Kč za kus** (v ceně je vyprání a vyžehlení po akci). **Čistý úklid** po akci se provádí výhradně pracovníky pronajímatele.

Čas předání

	Smluvený		Skutečný	
	Datum	Čas	Datum	Čas
Před akcí				
Po akci				

Evidence zapůjčeného vybavení (vyplňuje správce KD)

Druh nádobí	Půjčeno kusů	Vráceno kusů	Rozdíl kusů	Cena v Kč	Náhrada v Kč
Sklenice na stopce				40,-	
Sklo 0,2 l				15,-	
Sklo 0,1 l				15,-	
Sklo 0,05 l				7,-	
Mísy polévkové				200,-	
Naběračky				100,-	
Talíře oválné				100,-	
Talíře polévkové				70,-	
Talíře - velké				70,-	
Talíře malé				50,-	
Šálky				40,-	
Podšálky				30,-	
Misky kompotové				30,-	
Hrnek 0,25l				30,-	
Lžice				20,-	
Vidlička				20,-	
Nůž				25,-	
Lžička kávová				10,-	
Poškozené a ztracené ostatní zařízení					
Náhrada za poškozený inventář a zařízení celkem					
Zařízení a inventář před použitím převzal:					
Zaplacená záloha:			Číslo dokladu:		
Zařízení a inventář po použití převzal:					

Kopii této smlouvy obdrží nájemce.

Obec Staré Hutě

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

Ve Starých Hutích dne

Obec Staré Hutě
Staré Hutě 70
IČO: 362476

- 2 -

Kontakt na správce:
Radim Pikner 728 571 273
Anna Marčáková 728 532 476

**Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu
s platností od 1. 3. 2011**

Vyúčtování pronájmu KD ve Starých Hutích dne

Nájemné prostor		,-Kč
Použití ubrusů 15 Kč/kus		,-Kč
Náhrada za poškozený inventář a nádobí		,-Kč
Zaplacená záloha	-	,-Kč
K úhradě	Číslo dokladu:	,-Kč

Obec Staré Hutě

.....

Pronajímatel

.....

Nájemce

Ve Starých Hutích dne